

Investeringsprogramma 2022-2026 voor de optimalisatie van de bovengemeentelijke zuiveringsinfrastructuur in het Vlaamse Gewest

Goedgekeurd door Vlaams minister van omgeving Zuhal Demir op 4 februari 2022

Project 23643

Rioleringswerken ihkv fietssnelweg in de Molenstraat

Bekken:	Dijle en Zenne
Zone:	WOLUWE
Zuiveringsgebied:	Brussel - Noord
Gemeente	Kraainem / Zaventem
Arrondissement:	Halle-Vilvoorde
Provincie:	Vlaams-Brabant
Klasse:	Tenlastename door het Vlaams Gewest van gemeentelijke rioleringsprojecten gecombineerd met werken van bovenlokale overheden
Aard:	Collector
Investeringsjaar:	2022
Status:	Goedgekeurd IP

Projectdefinitie

Herkomst van het project

VMM werd in het najaar van 2019 door Aquafin via mail op de hoogte gebracht van de plannen van de Werkvennootschap om – op de grens van de gemeenten Zaventem en Kraainem – een fietssnelweg aan te leggen. Deze fietssnelweg start ter hoogte van de R22 in Woluwedal en volgt parallel het tracé van de E40 om vervolgens aan te sluiten op de bestaande fietsinfrastructuur in Bertem. Het deel van de fietssnelweg tussen R22 en R0 is gelegen in de Molenstraat, die – gelegen op de grens van Kraainem en Zaventem – als fietsstraat wordt ingericht en voor het grootste deel niet-gerioleerd is. De woningen van de Molenstraat lozen momenteel hun huishoudelijk afvalwater (128 IE) in de Kleine Maalbeek die 200 meter verder uitmondt in de Woluwe (aandachtsgebied van de Woluwe, geklasseerd als klasse 4 volgens de laatste versie van de gebiedsgerichte prioritering, goedgekeurd door CIW op 26/03/2020).

In samenspraak met VMM werd hiervoor eind 2019 door Aquafin een projectvoorstel / -raming ingediend. De opname van dit project op het Optimalisatieprogramma kwam in een stroomversnelling omwille van de concrete plannen van de Werkvennootschap om betrokken fietssnelweg op korte termijn aan te leggen.

Doelstelling

Aanleg van een gescheiden stelsel in de Molenstraat.

Te saneren clusters

Te saneren groene clusters	Orde	Te saneren woningen	
		onmiddellijk	toekomstig
226-7200	langsheen het tracé	12	12
226-84	langsheen het tracé	3	3
226-86	langsheen het tracé	2	2
226-94	langsheen het tracé	11	14

Knelpunten die in het kader van het project 23643 dienen gesaneerd te worden:

- 2639 (AQF 5722) - Het overstortwater van de Kleine Maalbeek (VHA 703/32001) sluit aan op de riolering.
-> Mogelijke oplossing: Afkoppelen
- 2640 (AQF 5723) - Langsgrachten van de E40 en waterloop 703/36002 sluiten via het nieuwe bufferbekken aan op de 'moerriool Kleine Maalbeek'
-> Mogelijke oplossing: Afkoppelen

Link met gebiedsdekkend uitvoeringsplan:

- GUP-23094-116 (GUP-prioriteit = 3)
- GUP-23099-110 (GUP-prioriteit = 3)

Opdrachtscenario

Aanleg van een gescheiden stelsel in de Molenstraat. De DWA sluit gravitair aan op het afwaartse bestaande rioleringsstelsel thv de Steenweg op Zaventem en de Oudstrijderslaan. De RWA zal via nieuwe leidingen met diameter 400mm en bestaande / nieuw aan te leggen open grachten afwateren naar de Kleine Maalbeek.

Kostprijsraming

Klassieke raming IP:	1.810.000,00 euro	waarvan op regulier budget:	0,00 euro
		budget lokaal pact:	1.810.000,00 euro

Afstemming van het project op werken van derden en/of andere projecten van Aquafin

Aanleg van een fiets-o-strade F203 Brussel-Bertem langs de E40 (zone 6)

- Instantie(s): De Werkvennootschap (DWW)
- Timing: uitvoering 2022

Randvoorwaarden bij de uitwerking/uitvoering van dit project

- Voor de afvoer van hemelwater wordt er vanuit gegaan dat het bestaande afwateringsstelsel kan behouden blijven mits het herprofiëren van bestaande grachten en ingebuisde grachten zo veel mogelijk open te leggen.
- Zie ook '**Randvoorwaarden voor de projecten die ter uitvoering worden opgedragen**' in het OP-bundel!

Beoogde resultaten na uitvoering van het project

	Project 23643	
- (bijkomend) aangesloten vuilvracht	128	IE
+ aansluitwijze	2DWA	
- wijziging aangesloten verharde oppervlakte (+/-)	-1.600	m ²
- wijziging aangesloten onverharde oppervlakte (+/-)	+0	m ²
- wijziging berging	+0	m ³
- wijziging continu parasitair debiet (+/-)	+0	m ³ /dag

Motivatie voor de opname op het investeringsprogramma 2022

Hoofdreden voor opname op het investeringsprogramma 2022

Naast de verdere planmatige uitbouw van de saneringsinfrastructuur (= basisinspanning) in dit gebied, wordt het project 23643 vooral voorgesteld voor opname op het OP 2022 om in te spelen op initiatieven van derden. Op die manier wordt niet alleen vertraging vermeden voor de uitvoering van het externe initiatief, maar levert een gelijktijdige / onderling goed afgestemde uitvoering van de verschillende projecten tevens voordelen (win-win) op voor alle betrokken partijen op maatschappelijk, financieel en/of op tijdsvlak.

Ecologische meerwaarde

- De Molenstraat loost grotendeels nog in de naastliggende Kleine Maalbeek via inbuizingen en open grachten. Met dit project worden deze lozingen van de Kleine Maalbeek afgehaald en zal de overstortfrequentie verminderen.
- Rond de Kleine Maalbeek lopen verschillende projecten van AOW oa in het kader van het Integraal Project Woluwe. Voor hun is het belangrijk dat er zo veel mogelijk afvalwater uit de Kleine Maalbeek gehaald wordt,
- Dit project is van belang voor het behalen van de goede toestand in het aandachtsgebied Woluwe: Dit project draagt bij tot de globale reductie van N_{tot} (649 kg/jaar) en P_{tot} (89 kg/jaar) in het afstroomgebied van de Woluwe (VL_11_91, reductiedoelstelling 17.327 kg/jaar voor N_{tot} en 6.347 kg/jaar voor P_{tot}).

De prioritaire opname kadert in de onderlinge afstemming van dit project met andere projecten van Aquafin en/of met projecten van derden

- De prioritaire opname is aangewezen gelet op de onderlinge afstemming van dit project met andere geplande werken van derden (zie hoger).

Op het Permanent Overleg Aquafin - Vlaams Gewest dd 23/02/2021 werd om volgende redenen beslist de opmaak van het technisch plan vervroegd op te dragen aan Aquafin:

- Gelet op de opportuniteit die zich hier stelt én rekening houdend met de timing van het fietspadenproject van de Werkvennootschap, besliste het Permanent Overleg op 23 februari 2021 om dit project als voorafname op het Optimalisatieprogramma 2022 vervroegd ter uitvoering op te dragen aan Aquafin zodat Aquafin zo snel mogelijk kan starten met de opmaak van de rioleringsstudie.

Overige elementen

- Dit project is prioritair voor het Bekkenbestuur

Overname van gemeentelijke investeringen in het kader van het lokaal pact met de gemeenten

Tenlastename van investeringsprojecten in het kader van de (her)aanleg van gewestwegen

De Molenstraat loost grotendeels nog in de naastliggende Kleine Maalbeek via inbuizingen en open grachten. Molenstraat 125-177 is reeds aangesloten op de Moerriool, maar nog niet voorzien van een gescheiden stelsel. De gemeentegrens Kraainem – Zaventem doorkruist de Molenstraat enkele keren.

De Werkvennootschap heeft concrete plannen om van de Molenstraat een fietsstraat te maken. Deze werken zullen snel vooruitgaan, alle budgetten liggen hier voor klaar. Voorliggend projectvoorstel heeft als doel de lozingspunten op te vangen en het stukje bestaande riolering te vervangen door een gescheiden stelsel.

Overdracht van gemeentelijke saneringsplichtige naar Aquafin

- Gemeentelijke saneringsplichtige = Vivaqua
- De gemeentelijke saneringsplichtige heeft zich akkoord verklaard met de uitvoering van dit project via het Aquafin-investeringsprogramma, én met het ten hare laste nemen van het beheer van de betrokken gemeentelijke infrastructuur na realisatie van het project. De gebruiksovereenkomst (= voorwaarde voor effectieve uitvoering van dit project via het Lokaal Pact) werd reeds ondertekend.
- Overdrachtmoment = Aanvang project