

Investeringsprogramma 2019-2023 voor de optimalisatie van de bovengemeentelijke zuiveringsinfrastructuur in het Vlaamse Gewest

Goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 30 maart 2018

Project 23450 Prioritaire riolering Ter Priemstraat - Voldersstraat

Bekken:	Leie
Zone:	MANDEL VAN MONDING DEVEBEEK (excl) TOT MONDING IN LEIE
Zuiveringsgebied:	Ingelmunster
Gemeente	Oostrozebeke
Arrondissement:	Tielt
Provincie:	West-Vlaanderen
Klasse:	Buitengebied - Projecten onder voorbehoud van quasi gelijktijdige uitvoering van werken (inzamelen bijkomende vuilvracht) door andere instanties
Aard:	Prioritaire riolering
Investeringsjaar:	2019
Status:	Goedgekeurd IP

Projectdefinitie

Herkomst van het project

Dit project werd door Oostrozebeke als subsidiedossier aangevraagd, en door VMM in het kader van het Lokaal Pact deels opgenomen op het bovengemeentelijk investeringsprogramma.

Dit project werd als volgt bijgestuurd door VMM: het deel vanaf het overnamepunt in de Ter Priemstraat tot aan de collector in de Voldersstraat komt in aanmerking voor opname op het OP-programma.

Doelstelling

Het project beoogt de aanleg van een nieuw gescheiden stelsel in de Ter Priemstraat vanaf het overnamepunt. Deze zal vervolgens aangesloten worden op een her aan te leggen riolering in de Nieuwstraat dat op zijn beurt rechtstreeks zal aansluiten op de bestaande collector aan de Ooigembeek. De gemeente dient het deel opwaarts het overnamepunt te saneren, alsook het overige gedeelte van de Nieuwstraat met enkele zijstraten.

Te saneren clusters

Te saneren groene clusters	Orde	Te saneren woningen	
		onmiddellijk	toekomstig
208-400	langsheen het tracé	1	1
208-409	langsheen het tracé	5	5
208-446	langs opwaartse straten via GIP gerioleerd / te rioleren	2	2
208-463	langs opwaartse straten via GIP gerioleerd / te rioleren	41	41
208-494	langs opwaartse straten via GIP gerioleerd / te rioleren	4	4

Link met gebiedsdekkend uitvoeringsplan:

→ GUP-37010-021 (GUP-prioriteit = 8)

Opdrachtscenario

Ter hoogte van het overnamepunt in de Ter Priemstraat wordt een pompstation met persleiding voorzien tot ongeveer voorbij de Hulstebeek. Vervolgens volgt de aanleg van een gravitaire leiding in de Ter Priemstraat via de Nieuwstraat tot aan de collector in de Voldersstraat. Daar wordt nog een pompstation voorzien om te kunnen aansluiten. Het hemelwater wordt via bestaande te herprofiëren grachten in de Ter Priemstraat en de Nieuwstraat aangesloten op een geplande RWA-leiding in de Nieuwstraat tot aan de Ooigembeek

Kostprijsraming

Klassieke raming IP:	1.060.000,00 euro	waarvan op	regulier budget:	160.000,00 euro
			budget lokaal pact:	900.000,00 euro

Aannames bij het definiëren van dit project

- De bestaande grachten in de Ter Priemstraat en de Nieuwstraat blijven behouden.
- In het kader van het Lokaal Pact mag een voorstel gedaan worden voor de sanering van de woningen in de Ter Priemstraat met huisnr. 1 tot en met 11.

Voorbehoud bij dit project (= voorwaarde voor uitvoering)

Doel/voorwerp van het voorbehoud

- aansluiten kwalitatieve vuilvracht
 afkoppelen parasitair water
 erosiebestrijding

De gemeente dient volgende straten mee te saneren:

- Ter Priemstraat: tussen Nieuwstraat en huisnr. 78;
- Overige deel van de Nieuwstraat;
- Afwaterende deel van de Leegstraat ten westen van de Nieuwstraat;
- 2 zijstraten Nieuwstraat - ten noorden van de Leegstraat;
- zijstraat Nieuwstraat: huisnr. 81- 73

- Het engagement (vanwege gemeente/rioolbeheerder) tot realisatie van dit voorbehoud is een noodzakelijke voorwaarde voor een prioritaire opname van het project 23450 op het bovengemeentelijke investeringsprogramma. Na opdracht aan Aquafin dient dit engagement dan ook in alle fasen van het project van nabij opgevolgd en bewaakt. De uitvoering van betrokken projecten dient zo nauw mogelijk op elkaar afgestemd!

Uitvoering is gekoppeld aan de uitvoering van de volgende gemeentelijke projecten:

- 19493 [OOSTROZEBEKE] Aanleg gescheiden rioleringsstelsel in Nieuwstraat tussen Ingelmunstersteenweg (N357) en Stationsstraat (incl. zijstraten Nieuwstr, incl. deel van de Leegstr tussen Ooigemstr en Nieuwstr en incl. deel van de Ter Priemstr tussen Ooigemstr en Nieuwstr)
- 19555 [OOSTROZEBEKE] Aanleg gescheiden stelsel in Ter Priemstraat

Randvoorwaarden bij de uitwerking/uitvoering van dit project

- Zie '**Randvoorwaarden voor de projecten die ter uitvoering worden opgedragen**' in het OP-bundel!

Motivatie voor de opname op het investeringsprogramma 2019

De prioritaire opname kadert in de onderlinge afstemming van dit project met andere projecten van Aquafin en/of met projecten van derden

- De prioritaire opname is wenselijk aangezien de gemeente zich engageert de nodige investeringen uit te voeren om te voldoen aan het gestelde voorbehoud.

Overname van gemeentelijke investeringen in het kader van het lokaal pact met de gemeenten

Tenlastename van de heraanleg/renovatie van tussenliggende schakels (overname van gemeentelijk patrimonium)

De gemeentelijke leiding tussen collector 20266 en Ter Priemstraat, vormt een tussenschakel tussen een bestaande bovengemeentelijke collector en een geplande bovengemeentelijke leiding in de Ter Priemstraat. Het is de bedoeling deze tussenliggende leiding her aan te leggen. Aangezien door het betrokken project een aaneengesloten bovengemeentelijk netwerk wordt gecreëerd, kan dit project door het Vlaams Gewest in het kader van het lokaal pact ten laste worden genomen.

Watertoets

Verwachte effecten op het watersysteem

- verbetering van de waterkwaliteit

[Het project 23450 is - op basis van GIS-analyse - gelegen in ...](#)

Overstromingsgevoelige gebieden	Leidingen	Pompstation	Overstorten	Bekkens	RWZI/KWZI
- effectief overstromingsgevoelig					
- mogelijk overstromingsgevoelig	706 m				
- niet overstromingsgevoelig	1588 m	X	X		

Grondwaterstromingsgevoelige gebieden	Leidingen	Pompstation	Overstorten	Bekkens	RWZI/KWZI
- zeer gevoelig (type 1)	1356 m				
- matig gevoelig (type 2)	1462 m	X	X		
- weinig gevoelig (type 3)					
- geen informatie mbt gevoeligheid					

Infiltratiegevoelige gebieden	Leidingen	Pompstation	Overstorten	Bekkens	RWZI/KWZI
- infiltratiegevoelig	1462 m	X	X		
- niet infiltratiegevoelig					

Winterbed	Leidingen	Pompstation	Overstorten	Bekkens	RWZI/KWZI
- in winterbed					
- buiten winterbed					