

Investeringsprogramma 2018-2022 voor de optimalisatie van de bovengemeentelijke zuiveringsinfrastructuur in het Vlaamse Gewest

Goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 24 maart 2017

Project 21544V Sanering deelgemeente Landskouter (lozingspunt op Molenbeek)

| | |
|--------------------------|--|
| Bekken: | Boven-Schelde |
| Zone: | MOLENBEEK/GONDEBEEK |
| Zuiveringsgebied: | Oosterzele |
| Gemeente | Oosterzele |
| Arrondissement: | Gent |
| Provincie: | Oost-Vlaanderen |
| Klasse: | Tenlastename door het Vlaams Gewest van de invulling van het gestelde voorbehoud in speciale beschermingszones |
| Aard: | Gemeentelijke riolering |
| Investeringsjaar: | 2018 |
| Status: | Goedgekeurd IP + Goedgekeurd GIP-voorontwerp => Goedgekeurd Technisch Plan |

Projectdefinitie

Herkomst van het project

Dit project werd initieel als gemeentelijk (subsidie)project gedefinieerd en maakt het voorwerp uit van het voorbehoud bij een opgedragen bovengemeentelijk project. In het kader van het Lokaal Pact wordt het (geheel of deels, zie doelstelling/opdrachtscenario) door het Vlaams Gewest ten laste genomen via het Aquafin investeringsprogramma.

→ O205006 [OOSTERZELE] Saneren van volledige deelgemeente Landskouter - Lozingspunt Molenbeek; Aalmoezenijstraat - Lembergstraat - Stuivenberg - Rooberg - Deel Bakkerstraat t.e.m. riolering Nieuwe Wachtbekken

Doelstelling

Aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel in de deelgemeente Landskouter en aansluiten van de riolering op de geplande collector '21544 - Collector Molenbeek - Oosterzele - Noord - Fase 2'.

Te saneren clusters

| Te saneren groene clusters | Orde | Te saneren woningen | |
|----------------------------|---------------------|---------------------|------------|
| | | onmiddellijk | toekomstig |
| 358-230 | langsheen het tracé | 2 | 16 |
| 358-231-3 | langsheen het tracé | 42 | 42 |
| 358-6005 | langsheen het tracé | 12 | 13 |

Opdrachtscenario

Scenario goedgekeurd voorontwerp van GIP-dossier O205006.

Kostprijsraming

| | | | |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| Klassieke raming IP: | 3.543.309,15 euro | waarvan op regulier budget: | 0,00 euro |
| | | budget lokaal pact: | 3.543.309,15 euro |

Deze kostprijsraming is gebaseerd op het goedgekeurd voorontwerp van het GIP-dossier O205006, dat voor voorliggend project als goedgekeurd technisch plan beschouwd wordt.

Afstemming van het project op werken van derden en/of andere projecten van Aquafin

Uitvoering af te stemmen op de uitvoering van Aquafin-project 21544.

Motivatie voor de opname op het investeringsprogramma 2018

Ecologische meerwaarde

- Het project is gelegen in aandachtsgebied en saneert rechtstreekse lozingen in het natuurgebied Aalmoezenijebos.

De prioritaire opname kadert in de onderlinge afstemming van dit project met andere projecten van Aquafin en/of met projecten van derden

- De prioritaire opname is aangewezen gelet op de onderlinge afstemming van dit project met andere geplande werken van Aquafin (zie hoger).

Overname van gemeentelijke investeringen in het kader van het lokaal pact met de gemeenten

Tenlastename van investeringsprojecten in het kader van de realisatie van de doelstellingen van de kaderrichtlijn Water, Natura 2000 en de Zwemwaterrichtlijn

Dit gemeentelijk project maakt het voorwerp uit van het voorbehoud gesteld bij het Aquafin-project 21544 - 'Collector Molenbeek - Oosterzele - Noord - fase 2', en voldoet aan de criteria voor opname op het bovengemeentelijk investeringsprogramma binnen de Lokaal Pact-categorie 6. Mits ondertekening van de 'Gebruiksovereenkomst' door betrokken partijen zal de studie- en investeringskost voor uitvoering van dit project via Aquafin door het Gewest ten laste genomen worden. De gemeente of de door haar aangestelde rioolbeheerder verbindt er zich toe om na uitvoering van het project de aangelegde infrastructuur te beheren.

Overdracht van gemeentelijke saneringsplichtige naar Aquafin

- Gemeentelijke saneringsplichtige = TMVW (Farys)
- De gemeentelijke saneringsplichtige heeft zich akkoord verklaard met de uitvoering van dit project via het Aquafin-investeringsprogramma, én met het ten hare laste nemen van het beheer van de betrokken gemeentelijke infrastructuur na realisatie van het project. Ter concretisering hiervan dient zij wel nog de gebruiksovereenkomst te ondertekenen (= voorwaarde voor effectieve uitvoering van dit project via het Lokaal Pact).
- Overdrachtmoment = Goedgekeurd voorontwerp
- Relevante beslissingen ambtelijke commissie voor betrokken GIP-dossier(s)

| GIP-project | Datum AC | Beslissing AC |
|-------------|-----------|-----------------|
| O205006 | 9/03/2010 | Goedgekeurd OF1 |

Watertoets

Verwachte effecten op het watersysteem

- verbetering van de waterkwaliteit
- infiltratie van het hemelwater
- buffering van het hemelwater
- vrijwaring van ecologisch waardevolle gebieden

Het project 21544V is - op basis van GIS-analyse - gelegen in ...

| Overstromingsgevoelige gebieden | Leidingen | Pompstation | Overstorten | Bekkens | RWZI/KWZI |
|---------------------------------------|-----------|-------------|-------------|---------|-----------|
| - effectief overstromingsgevoelig | 466 m | | | | |
| - mogelijk overstromingsgevoelig | 217 m | X | X | | |
| - niet overstromingsgevoelig | 3207 m | | | | |
| Grondwaterstromingsgevoelige gebieden | Leidingen | Pompstation | Overstorten | Bekkens | RWZI/KWZI |
| - zeer gevoelig (type 1) | 1375 m | X | X | | |
| - matig gevoelig (type 2) | 3202 m | | | | |
| - weinig gevoelig (type 3) | | | | | |
| - geen informatie mbt gevoeligheid | | | | | |
| Infiltratiegevoelige gebieden | Leidingen | Pompstation | Overstorten | Bekkens | RWZI/KWZI |
| - infiltratiegevoelig | 2668 m | X | X | | |
| - niet infiltratiegevoelig | 1059 m | | | | |

Goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 24 maart 2017

| Winterbed | Leidingen | Pompstation | Overstorten | Bekkens | RWZI/KWZI |
|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|----------------|------------------|
| - in winterbed | | | | | |
| - buiten winterbed | | | | | |
