

Investeringsprogramma 2022-2026 voor de optimalisatie van de bovengemeentelijke zuiveringsinfrastructuur in het Vlaamse Gewest

Goedgekeurd door Vlaams minister van omgeving Zuhal Demir op 4 februari 2022

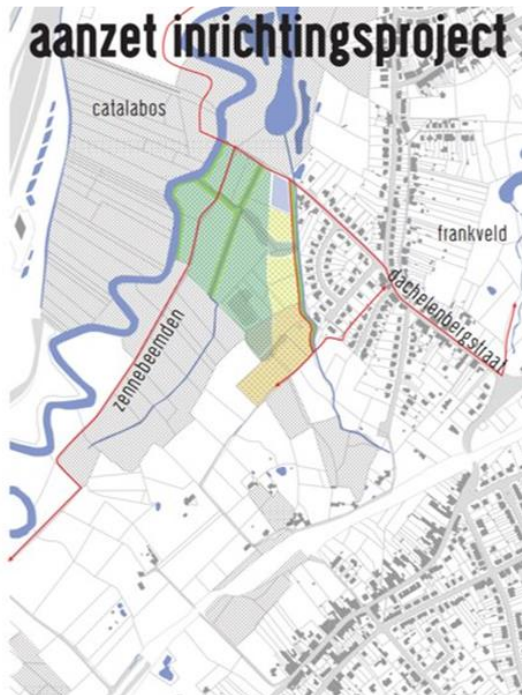
Project 100914 Opname lozingspunt Zennebeemden

Bekken:	Dijle en Zenne
Zone:	ZENNE TOT MONDING ZUUNBEEK (excl)
Zuiveringsgebied:	Brussel - Zuid
Gemeente	Beersel
Arrondissement:	Halle-Vilvoorde
Provincie:	Vlaams-Brabant
Klasse:	Te programmeren bovengemeentelijke zuiveringsinfrastructuur in het buitengebied, aansluitend op de infrastructuur in een afgebakende agglomeratie
Aard:	Pompstation en persleiding
Investeringsjaar:	2022
Status:	Goedgekeurd IP

Projectdefinitie

Herkomst van het project

In het kader van de oproep van de Blue Deal tot Waterconservatie en infiltratieprojecten Water-Land-Schap werd de inrichting van de Biezeweidebeek in functie van het voorkomen van overstroming weerhouden.



In dit Blue Deal-project voorziet het Regionaal landschap Pajottenland in de verbreding van de Biezeweidebeek zodat er meer water kan gebufferd worden. Door de verbrede oevers in te richten met oevervegetatie en beekbegeleidende soorten wordt nog meer water geconserveerd binnen deze projectzone. Ook het aspect natuurbeleving krijgt de nodige aandacht.

Nevenstaand plan toont de inrichtingsvisie van de omgeving. De groene zones zijn Elzenbroekbos, de gele/oranje zones zijn de droogste gronden die voor agrarische doeleinden gebruikt zouden worden. Rode lijnen zijn wandelpaden. De vooropgestelde timing van dit Blue Deal-project is uitvoering binnen de 4 jaar.

Momenteel wordt er in de Biezeweidebeek echter nog afvalwater (172 IE) geloosd uit de achterliggende woonwijken Diepenbeemd, Biezeweide, Singel en Lippenslaan (zie cluster 092-7016 in onderstaande figuur) in de gemeente Beersel. De sanering hiervan is momenteel gepland in het GUP 23003-207 dat de aansluiting voorziet op het centraal gebied met het oog op zuivering op de RWZI Brussel-Zuid. De sanering van de vuilvracht is een randvoorwaarde voor de uitvoering van het Blue Deal-project dat een totaalaanpak van dit gebied op vlak van waterkwaliteit, waterbuffering, waterinfiltratie, ecologie en beleving beoogt.

Om een definitieve goedkeuring van het Blue Deal-project te verkrijgen, diende de initiatiefnemer in september 2020 op zeer korte termijn een engagement te kunnen voorleggen van de betrokken saneringsplichtige Farys (gelet op het gemeentelijk karakter van het project). Farys informeerde op 24 september 2020 via Aquafin bij VMM omtrent de mogelijkheid om deze sanering via het Lokaal Pact uit te voeren.

Na bijkomende duiding van het project en gelet op de hoogdringendheid voor de sanering van het lozingspunt van de Biezeweidebeek (een gemeentelijke opdracht!), werd aan Aquafin gevraagd een saneringsvoorstel uit te werken, met het oog op bespreking ervan op het Permanent Overleg van 29 september 2020. Het Overleg

besliste daarop dat het project 'Opname lozingspunt Zennebeemden' (projectnr 100914) als voorafname zou opgenomen worden op het OP 2022 (als Lokaal Pact-project), én dat Aquafin – gelet op de uitvoeringstermijn van het Blue Deal-project – vervroegd kon starten met de opmaak van het technisch plan van het project 100914.

Doelstelling

Dit project past in de doelstelling van het project 'Inrichting van de Biezeweidebeek ifv voorkomen overstromingen', dat in kader van de Blue Deal eind 2020 goedgekeurd werd. Een randvoorwaarde hierbij is dat de vuilvracht van de wijk Biezewijde (172 IE) van de Biezeweidebeek afgehaald wordt, waarna de waterloop verbreed zal worden en er meer water gebufferd kan worden. Het gaat hier om groene cluster 092-7016. Met dit project zal deze groene cluster aangesloten worden op het centraal gebied in het zuiveringsgebied Brussel-Zuid.

Te saneren clusters

Te saneren groene clusters	Orde	Te saneren woningen	
		onmiddellijk	toekomstig
092-7016	langsheen het tracé	64	64

Knelpunten die in het kader van het project 100914 dienen gesaneerd te worden:

- 20062 - De woningen van de Lippenslaan, Biezeweide, Singel en Diepenbeemd lozen momenteel ongezuiverd in de Biezeweidebeek.
 -> Mogelijke oplossing: Pompstation + persleiding nodig om de vuilvracht aan te sluiten op de zuivering.

Link met gebiedsdekkend uitvoeringsplan:

- deels GUP-23003-207 (GUP-prioriteit = 3)

Opdrachtscenario

Scenario volgens Aquafin-voorstel ingediend naar aanleiding van Blue Deal-project 'Inrichting van de Biezeweidebeek in functie van het voorkomen van overstroming' te Beersel, ingediend door Regionaal Landschap Pajottenland.

Aan het lozingspunt ter hoogte van Diepenbeemd nr. 20 wordt een pompstation met persleiding voorzien. Op dit pompstation wordt het bestaande, gemengde rioleringsstelsel aangesloten. De persleiding zal via Diepenbeemd aansluiten op de bestaande riolering in de Dachelenbergstraat.

De overstort van het gemengde pompstation zal nog aansluiten op de Biezeweidebeek. De overstortfrequentie zal echter gedrukt worden door ontharding en maximale inzet op infiltratie.

Kostprijsraming

Klassieke raming IP:	285.000,00 euro	waarvan op regulier budget:	0,00 euro
		budget lokaal pact:	285.000,00 euro

Afstemming van het project op werken van derden en/of andere projecten van Aquafin

Blue Deal-project 'Inrichting van de Biezeweidebeek in functie van het voorkomen van overstroming' te Beersel

- Instantie(s): Regionaal Landschap Pajottenland
- Timing: 2023

Randvoorwaarden bij de uitwerking/uitvoering van dit project

- Om de overstortfrequentie van het pompstation naar de Biezeweidebeek zo laag mogelijk te houden, moet er zo veel mogelijk regenwater afgekoppeld worden. De gemeente zal zich engageren om de eigenaars van de woningen in de Biezeweidewijk aan te sporen om lokale maatregelen (hergebruik en infiltratie regenwater) toe te passen. Ook in het openbaar domein zal dit gebeuren, door o.a. ontharding en aanleg van grachten langs bestaande wegenis.
- Zie ook '**Randvoorwaarden voor de projecten die ter uitvoering worden opgedragen**' in het OP-bundel!

Beoogde resultaten na uitvoering van het project

	Project 100914	
- (bijkomend) aangesloten vuilvracht	172	IE
+ aansluitwijze	>2DWA	
- wijziging aangesloten verharde oppervlakte (+/-)	+0	m ²
- wijziging aangesloten onverharde oppervlakte (+/-)	+0	m ²
- wijziging berging	+0	m ³
- wijziging continu parasitair debiet (+/-)	+0	m ³ /dag

Motivatie voor de opname op het investeringsprogramma 2022

Hoofdrede voor opname op het investeringsprogramma 2022

Het project 100914 wordt voorgesteld voor opname op het OP 2022 teneinde met het 'Water-Land-Schap'-project te kunnen voldoen aan de opgelegde verplichtingen in het kader van de Blue Deal.

Ecologische meerwaarde

- De sanering van de vuilvracht is een randvoorwaarde voor de uitvoering van het Blue Deal-project dat een totaalaanpak van dit gebied op vlak van waterkwaliteit, waterbuffering, waterinfiltratie, ecologie en beleving beoogt.
- De groene cluster 092-7016 grenst aan VEN-gebied. Door opname van dit lozingspunt, wordt er vuilvracht uit het VEN-gebied gehaald.

De prioritaire opname kadert in de onderlinge afstemming van dit project met andere projecten van Aquafin en/of met projecten van derden

- De prioritaire opname is aangewezen gelet op de onderlinge afstemming van dit project met andere geplande werken van derden (zie hoger).

Op het Permanent Overleg Aquafin - Vlaams Gewest dd 29/09/2020 werd om volgende redenen beslist de opmaak van het technisch plan vervroegd op te dragen aan Aquafin:

- De sanering van de vuilvracht is een randvoorwaarde voor de uitvoering van het Blue Deal-project dat een totaalaanpak van dit gebied op vlak van waterkwaliteit, waterbuffering, waterinfiltratie, ecologie en beleving beoogt. Aangezien er dringend een engagement nodig was van de saneringsplichtige om een definitieve goedkeuring van het Blue Deal-project te verkrijgen, werd op het Overleg dd. 29/09/2020 beslist dat dit project als voorafname zou worden opgenomen op het OP2022 (als Lokaal Pact-project).

Overname van gemeentelijke investeringen in het kader van het lokaal pact met de gemeenten

Tenlastename van klimaatadaptieve gemeentelijke investeringsprojecten die de gemeentelijke saneringsinfrastructuur klimaatrobuster maken.

In het kader van de oproep van de Blue Deal tot Waterconservatie en infiltratieprojecten Water-Land-Schap werd de inrichting van de Biezeweidebeek in functie van het voorkomen van overstroming weerhouden. In dit Blue Deal-project voorziet het Regionaal landschap Pajottenland in de verbreding van de Biezeweidebeek zodat er meer water kan gebufferd worden. Door de verbrede oevers in te richten met oevervegetatie en beekbegeleidende soorten wordt nog meer water geconserveerd binnen deze projectzone. Ook het aspect natuurbeleving krijgt de nodige aandacht.

Momenteel wordt er in de Biezeweidebeek echter nog afvalwater (172 IE) geloosd uit de achterliggende woonwijken Diepenbeemd, Biezeweide, Singel en Lippenslaan. De sanering van de vuilvracht is een randvoorwaarde voor de uitvoering van het Blue Deal-project dat een totaalaanpak van dit gebied op vlak van waterkwaliteit, waterbuffering, waterinfiltratie, ecologie en beleving beoogt.

De sanering van dit lozingspunt in de Biezeweidebeek is - gelet op de omslagwaarde van de gemeente Beersel - eigenlijk een gemeentelijke opdracht. Gezien de hoogdringendheid in het kader van het Blue Deal-project en op voorwaarde dat - om de overstortwerking te beperken - de gemeente Beersel en Farys zich samen met de coalitie Water-Land-Schap Vallei van de Zennebeemden engageren om in te zetten op maximale hemelwateropvang en-infiltratie via

- de herprofilering en oeverinrichting van de Biezeweidebeek,
- ontharding en aanleg van grachten langs de bestaande wegen van het openbaar domein,
- en het sensibiliseren en aansporen van particulieren om lokale maatregelen (hergebruik en infiltratie van regenwater) uit te voeren

is het Gewest bereid om in het kader van het Lokaal Pact de sanering van het lozingspunt in de Biezeweidebeek ten laste te nemen. Na uitvoering dient de aangelegde saneringsinfrastructuur wel in beheer genomen door de gemeentelijke saneringsplichtige.

Overdracht van gemeentelijke saneringsplichtige naar Aquafin

- Gemeentelijke saneringsplichtige = TMVV (Farys)
- De gemeentelijke saneringsplichtige heeft zich akkoord verklaard met de uitvoering van dit project via het Aquafin-investeringsprogramma, én met het ten hare laste nemen van het beheer van de betrokken gemeentelijke infrastructuur na realisatie van het project. De gebruiksovereenkomst (= voorwaarde voor effectieve uitvoering van dit project via het Lokaal Pact) werd reeds ondertekend.
- Overdrachtmoment = Aanvang project